



Prodej - Byty

číslo zakázky: N00010

Prodej velmi pěkného prostorného zděného bytu 3+kk v Buštěhradě

Pražská, Buštěhrad

5 990 000 Kč

za nemovitost

+ provize

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	178 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji velmi pěkný prostorný zděný byt s rozlehlou terasou ve městě Buštěhrad na ulici Pražská. Bytová jednotka je dispozičně řešena jako 3+kk s celkovou užitnou plochou 178m² a nachází se ve druhém nadzemním podlaží domu o dvou bytových jednotkách. Byt prošel před sedmi lety celkovou rekonstrukcí. Nemovitost má dva průchozí pokoje (ložnice se vstupem na terasu o rozloze 32m², obývací pokoj s kuchyňským koutem), jeden neprůchozí pokoj (dětský pokoj), koupelnu s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC. Na obývací pokoj navazuje schodiště vedoucí do 1.NP, kde se nachází chodba se samostatným vstupem z ulice.

K bytové jednotce dále patří terasa o rozloze 32m²s odkládací místností o velikosti 4m², samostatná místnost o ploše 25m² se vstupem z ulice, která je v současné době využívána jako provozovna pro stříhání psů a přízemní přístavek o rozloze 32m² se sprchovým koutem, WC a přípravou pro umístění kuchyňské linky. Komfort bydlení vylepšuje klimatizace v obývacím pokoji, vytápění je teplovodní elektrické. Dále je k dispozici velký, rozlehlý zděný sklep.

Nabízíme vám zajímavé bydlení v lukrativní lokalitě s dobrou občanskou vybaveností s dojezdem 15 min do Prahy a 10 minut do Kladna.

Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Martin Listopad

Tel.: 606 660 524

GSM: 606 660 524

E-mail: martin.listopad1@gmail.com