

Původně 4+kk, nyní 3+kk s garáží, technickou místností, terasou a úložným prostorem v podkroví

V Jamkách, 25063, Čakovičky



13 900 000 Kč
za nemovitost

vč. odměny RK a právních služeb, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Petra Křížková

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 603 708 926

E-mail:

petra.krizkova@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	152 m ²
Užitná plocha:	152 m ²	Plocha parcely:	689 m ²
Plocha zahrady:	689 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Individuální
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní novostavba rodinného domu z roku 2015 je připravena ihned k nastěhování a nachází se v okrajové části menší obce Čakovičky s výbornou dostupností do Prahy a Neratovic s výhledem do přírody. Dům je možné obývat ihned bez jakýchkoliv úprav. Původní dispozice 4+kk současnými majiteli změněna na prostornější 3+kk s garáží, s technickou místností a půdním úložným prostorem. Další místnost by mohla vzniknout

místo stávající garáže a pakování 2 až 3 aut je možné u domu na vlastním pozemku. Vedle domu se nachází prostorný zahradní domek. Z prostorného obývacího pokoje spojeného s jídelnou a kuchyní je přímý vstup z několika francouzských dveří na zahradu. K domu náleží prostorná zastřešená terasa se stěnou proti větru, která zajišťuje relax. Zahrada je rozdělena do několika částí. Užitná, okrasná a ovocná část. V obci se nachází mateřská školka a potraviny, je zde zastávka PID. Stanice metra Letňany je vzdálena 12 km jízdy autem nebo autobusem.