

Pronájem komerční prostor, Fulnek, Fučíkova

Fučíkova, Fulnek


8 900 Kč

za měsíc

v textu



Vyřizuje

Jiří Váhala
Tel.: +420 602732968

GSM: +420 602732968

E-mail:
jiri.vahala@qara.cz
Plocha kanceláří: 178 m²
Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: okraj obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Výrobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V průmyslovém areálu ve Fulneku na ulici Fučíkova, který prochází postupnou revitalizací, nabízíme k pronájmu širokou nabídku komerčních prostor. Aktuálně nabízíme pronájem zděné haly vhodné pro skladování nebo výrobu. Prostory haly jsou vhodné pro výrobu a montáž. Možné využití jako i skladové prostor pro e-shopy a jiné.

Výhodou je vlastní trafostanice v objektu s dostatečným příkonem nabízející výrobu energeticky náročných profesích. Suchá prostorná hala s betonovou podlahou. Vjezdová vrata mají šířku 3,5 metrů a jejich výška je 2,4 metrů.

K dispozici navazující prostory - kanceláře, sklady, šatny toalety a sprchy.

Vjezd do areálu je možný i pro kamióny.

Výhodou areálu je soustředění více firem v místě s možností kooperace výroby.

Výhody areálu je výborná dopravní dostupnost - exit 330 dálnice D1 ve vzdálenosti 7 km, silnice spojující Nový Jičín a Opavu je ve vzdálenosti 3 km, 200 metrů je vzdálena silnice na Odry.

Nájemné činí 8.900 Kč bez DPH a bez záloh na energie. Vratná kauce dohodou ve výši 2 měsíčních nájmů.

PENB nebyl dodán, proto je v souladu se zákonem uváděná energetická náročnost budovy třída G.

Nevyhovuje tento prostor Vaším potřebám? Kontaktujte nás s vaší poptávkou. Pokusíme se Vám v rámci areálu nabídnout jiné prostory vč. možnosti jejich úpravy na míru ...

Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře Jirku Váhalu.