

Nájem kanceláře v Ostrově u Karlových Varů

Klínovecká, 36301, Ostrov



3 910 Kč
za měsíc



Vyřizuje

David Keilhauer

GSM: 736 504 780

E-mail:

keilhauer@dumrealit.cz

Plocha kanceláří:	17 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje nájem variabilních nebytových prostor v nově opravené kancelářské budově v Ostrově u Karlových Varů. Jeden "modul" má 17 m² a dvě okna, buď na východní nebo západní stranu. Možnost propojení 2 - 4 modulů do jednoho prostoru dle potřeb nájemce. V přízemí objektu je recepce s kavárnou. Měsíční nájemné za jeden modul činí 2.760,- Kč/m²/rok, u plátců DPH 2.500,-Kč/m²/rok (bez DPH). V ceně nájmu je zahrnut i úklid společných prostor, spotřeba el. energie a vody, vytápění, výtah, sociální zařízení. K objektu náleží vyhrazené parkoviště, kde je možnost parkování za poplatek (nad rámec nájemného). Při podpisu nájemní smlouvy je požadována 1 vratná kauce ve výši měsíčního nájemného + nájem za první měsíc. Ev. číslo: 621444.