

Prodej pozemku, 900 m², U Třech svatých, Kájov

U Třech svatých, 38221, Kájov

3 150 Kčza m²

Veškeré inženýrské sítě na kraji pozemku. Cena včetně právního servisu, včetně provize RK.

Celková plocha: 900 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej stavebního pozemku o 900 m² s výhledem na Kletř, ul. U Třech svatých, Kájov.

Jedná se o severním směrem mírně svažité pozemek s inženýrskými sítěmi na kraji pozemku: voda, kanalizace, elektřina, plyn. Dle územně plánovací informace lze na pozemku postavit jednopodlažní rodinný dům s možností obytného podkroví a podsklepení. Součástí RD musí být garáž, nebo parkovací stání na pozemku RD. Maximální zastavěnost plochy je 25% (tzn. 225 m²) včetně zpevněných ploch. Přístup k pozemku po cestě vybavené Kolaudačním souhlasem s užíváním stavby zajištěn souhlasem majitelů.

Obec Kájov, ležící cca 4 km na západ od Českého Krumlova na pomezí CHKO Blanský les na trase na Lipensko je dynamicky se rozvíjející obcí. Je to jedna z mála obcí, kde si lze v okolí zmíněného Českého Krumlova včetně, postavit svůj vlastní vysněný rodinný dům. Cena včetně provize RK 2.835.000,-. Ev. číslo: 634739.



Vyřizuje

Jiří Kejšar**GSM:** 608 115 501**E-mail:** kejsar@dumrealit.cz