

Pronájem nových obchodních prostor, 351m², Žďár nad Sázavou

Novoměstská, 59101, Žďár nad Sázavou

58 000 Kč

za měsíc

+ DPH + služby

Celková plocha:	351 m ²	Počet míst k parkování:	23
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Obchodní centrum	Obchodní plocha:	351 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem nového obchodního prostoru v zajímavé lokalitě Města Žďaru nad Sázavou, ulice Novoměstská. Obchodní prostor o celkové ploše 351m² má toto dispoziční členění: prodejní plocha (311m²); sklad (22,50 m²); zázemí - 17,50m² (denní místnost, WC, úklid). Objekt je umístěn v obchodním areálu, který zahrnuje stavebniny DEK a prodejnu zahradní techniky MOUNTFIELD. Budoucí prodejní plocha je aktuálně dokončena a komerční areál je v provozu, otevřený areál se nachází na ulici Novoměstská kudy vede silnice spojující Žďár nad Sázavou s nedalekým Novým Městem na Moravě, velmi frekventovaná dopravní tepna. Město Žďár nad Sázavou je okresním městem s 21 tis. obyvateli a spádovou oblastí až 60 tis. obyvatel. Ve městě je zastoupena řada významných společností, kam dojíždí za prací velký počet lidí - např. ŽĎAS (strojírenství, 2 tis. zaměstnanců), Cooper Standard (automotive, 800 zaměstnanců), Hettich (nábytkové kování, 650 zaměstnanců), Teleflex (potřeby pro zdravotnictví, 650 zaměstnanců), PKS holding (stavebnictví, 650 zaměstnanců), Tokoz (výroba zámků, 500 zaměstnanců) a další společnosti. Město Žďár nad Sázavou se nachází 30 km severovýchodně od Jihlavy a nájezdy na D1 směrem na Prahu i Brno jsou vzdáleny 20 minut jízdy. V případě zájmu o více informací a zájmu o prohlídky, kontaktujte makléře společnosti. Ev. číslo: 20005.



Vyřizuje

Václav Duben
GSM: 608 711 656

E-mail: duben@reality11.cz