

Pronájem garsonky v centru Karlových Varů, ul. Ondřejská

Ondřejská, 36001, Karlovy Vary



8 900 Kč

za měsíc

+ služby ve výši 1.000 Kč
+ elektřina



Vyřizuje

David Keilhauer

GSM: 736 504 780

E-mail:

keilhauer@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	kuchyňská linka vč. spotřebičů (chladnička, sporák, mikrovlnná trouba, digestoř), rozkládací pohovka, stůl, vestavěná skříň.
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem garsonky o velikosti 20 m² v centru Karlových Varů v těsné blízkosti autobusové zastávky a zároveň pár metrů na kolonádu. Bytová jednotka v osobním vlastnictví je umístěna ve 3. patře cihlového domu a v roce 2009 prošla kompletní rekonstrukcí - nová dřevěná eurookna, el. rozvody, štuky, kuchyňská linka, koupelna, podlahy. Je vytápěna el. přímotopy, voda je ohřívána el. bojlerem. V přípravě je vybudování výtahu v domě. Měsíční nájemné je ve výši 8.900 Kč + zálohy na služby ve výši 1.000,- Kč + elektřina. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 15.000 Kč a provize RK ve výši 10.000,- Kč. Nemovitost je v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G, jelikož před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB. Ev. číslo: 640882.