

Prodej novostavby 2+kk/B, 54 m², úrok 3% - Hlubočepy

Ondrákové, 15200, Praha 5, Praha



7 272 455 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vladimír Kremel

Tel.: 603 553 832

GSM: 602 292 515

E-mail:

vladimir.kremel@metropolreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	dálnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout družstevní novostavbu bytu o velikosti 2+kk/B, 50,2 m², s balkonem 4,2 m². orientace na východ v žádané lokalitě Barrandov, ul. Ondrákové. Byt je umístěn ve 5.NP (celkově ze 6.NP) budovy J. Cena za převod je 3.090.000 Kč. Zbylou část ceny za byt(anuitu) ve výši 4.182.455 Kč splácíte formou anuitních splátek (17.859 Kč/měsíc), které jsou součástí nájmu. Byt je vhodný i na pronájem. Úroková sazba jsou 3% a je fixována na dobu 5 let. Byt je možné kdykoliv převést do OV. Výhodná je i poloha domu. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost včetně škol, školek, lékařů, obchodů a restaurací. V těsné blízkosti je také příroda - Prokopské údolí. Výborná je i dopravní dostupnost do centra. Autobusová zastávka je v docházkové vzdálenosti, tramvajová zastávka je u domu. Anuita bytu: 4.182.455 Kč Cena za převod dr.podílu: 3.090.000 Kč Celková cena bytu (družstevní

podíl za byt + anuita) do OV: 7.272.455 Kč