

Prodej lukrativních pozemků v Telči

Telč



9 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Jiřina Zapotoka
Cieslarová**

Tel.: 721 837 670

GSM: +420734769388

E-mail:

[jirina.cieslarova@re-max.c
z](mailto:jirina.cieslarova@re-max.cz)

Celková plocha: 12 845 m²

Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi pozemek, který je v současné době vedený na katastru nemovitostí jako orná půda, ale je již územním plánem změněn pro výstavbu. Současný majitel má na pozemky vypracovanou studii pro výstavbu a provoz penzionu s restaurací.

Přístup k parcelám je po veřejné komunikaci. Místo se nachází v dostatečné vzdálenosti od ostatní výstavby, přitom poblíž centra obce. Pozemek o celkové výměře 12 845 m² se nachází v obci Telč v lukrativní lokalitě.

Pozemek má obdélníkový tvar.

Nabízíme developerům, investorům a široké veřejnosti k prodeji rozsáhlý pozemek na okraji Telče, s výborným přístupem a v dosahu inženýrských sítí. Byl vypracován i průzkum na studnu.

Na pozemku lze dle územního plánu postavit objekty jako např. kemp, na který je již vypracovaná studie.

Velkou výhodou je, že pozemek sousedí v těsné blízkosti Roštejnského rybníka, který má rozlohu 127 149 m².

Město Telč se rozprostírá na jihu okresu Jihlava v Kraji Vysočina na Českomoravské vrchovině a je přibližně 25 kilometrů vzdáleno od krajského města Jihlava a 30 km od rakouských hranic, v polovině cesty mezi Prahou a Vídní. Historické jádro Telče, Vnitřní Město, patří k nejcennějším městským památkovým rezervacím na Moravě a v roce 1992 bylo zapsáno na Seznam světového kulturního dědictví UNESCO.

Zaujala Vás tato nabídka?

Vychutnejte si jedinečnou atmosféru osobně.

Pro více informací volejte makléře.