

## **Pronájem kanceláří 196 m<sup>2</sup>, ulice Purkyňova, Brno - Královo Pole**

Purkyňova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

**54 880 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,  
neplatíte provizi

|                          |                                            |                               |                       |
|--------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 196 m <sup>2</sup>                         | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová               |
| <b>Stav objektu:</b>     | po rekonstrukci                            | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře             |
| <b>Ostatní:</b>          | Bezbarierový přístup;<br>Výtah; Parkoviště | <b>Energetická náročnost:</b> | A - Mimořádně úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Purkyňka je jedním ze strategických administrativních objektů pro severní část Brna. Jedná se o seskupení tří budov dohromady o ploše s výměrou více jak deset tisíc metrů čtverečních. Kancelářské centrum nabízí kombinovaně open space prostory i jednotlivé kanceláře.

Purkyňka office se nachází na ulici Purkyňova v Králově Poli. Strategické umístění umožňuje kombinaci sídla v dosahu centra a zároveň okolní přírody. V dosahu Brněnský městský okruh, 5 min dálnice, zastávka MHD 50 m. Purkyňova je oblast, která nabízí spoustu gastro provozů, okolních sportovišť a kaváren.

Potřebujete kanceláře, které rostou s Vaší firmou? Dostatek vyhrazených parkovacích stání?

Nabízíme dispozičně flexibilní kanceláře o výměře 196 m<sup>2</sup>. Jedná se o open space, který lze připravit dle potřeb klientů. Vlastní kuchyňka, sdílené sociální zázemí.

Budovy jsou po rekonstrukci a v následujících letech jsou v plánu další modernizace areálu.

K dispozici mimo jiné také recepce, kolárna se sprchou, restaurace, chill zóna, pekárna.

K dispozici ihned.

Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Mgr. Jan Dufek****Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 366**E-mail:** [jan.dufek@realspektrum.cz](mailto:jan.dufek@realspektrum.cz)