

Chata s garáží a zahradou, Plzeň-město

Petrklíčová, 31800, Plzeň 3, Plzeň



4 590 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Michal Mušek

Tel.: +420720380385

GSM: +420720380385

E-mail:

info@edenreality.cz

Zastavěná plocha:	47 m ²	Užitná plocha:	47 m ²
Plocha parcely:	897 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	neupravená	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi chatu s garáží a zahradou (stavební pozemek) o celkové výměře 897 m², která se nachází v městské části Plzeň - Skvrňany, kousek od vlakové zastávky. Na pozemek je zavedena elektrina 380 V a voda ze studny. Dle regulativu je zde možno umísťovat stavby a zařízení pro individuální rekreaci a zřízení dopravní a technické infrastruktury, kde maximální velikost zastavěné plochy je 80 m² s jedním podzemním podlažím a jedním nadzemním s využitím podkroví. Lokalita je spíše využívána k trvalému bydlení s novou zástavbou. V případě

zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.