

Prodej domu, 260 m², Krnov, ul. K. Čapka

K. Čapka, 79401, Krnov

6 389 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	260 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nájemní dům jako velmi zajímavá investiční příležitost, řešení vlastního bydlení či kombinace obojího. Možnost podnikání. Dům je situován v klidné, slepé ulici, ve vzdálenosti 300 m od Hlavního nádraží a 10 m MHD. Možnost parkování, i ve dvoře u domu. Prošel rekonstrukcí a výstavbou, nová plochá střecha, svody, zateplení po celém obvodu, dveře, okna, topení, kondenzační kotel, dole v patře obojživelník. V 1. NP 2 byty, společný vchod, dispozice 1+1 a 1+kk. V 2. NP další vchod do budovy, 3 prostorné pokoje, společná chodba, sociální zařízení a kuchyňka. Na každém pokoji umyvadlo, voda. Příjemná a klidná lokalita. Veškerá občanská vybavenost je v těsné docházkové vzdálenosti. Nájem pokryje případnou hypotéku i jako ideální investice k vytvoření pasivního příjmu.



Vyřizuje

Vařeková Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz