

## Prodej pole, 1700 m<sup>2</sup>, Šenov

73934, Šenov

**967 300 Kč**

za nemovitost

569,00 Kč/m<sup>2</sup>, cena vč.  
nákladové položky RK a  
právních služeb**Celková plocha:** 1 700 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodáme pozemek o celkové výměře 1700 m<sup>2</sup>, místo s pěkným výhledem. Sítě: elektřina již zavedena na hranici pozemku, kanalizace a voda podél hlavní komunikace ca 45 m od hranice našeho pozemku. Pozemek leží v rovině s min. sklonem směrem k obecní kanalizaci. Ideální orientace pozemku jih - západ. Parcela hraničí s místní komunikací, není nutno budovat samostatný nákladný příjezd. Dopravní spojení autem po rychlosti silnici na Ostravu - 10 min., na Havířov - 5 min. Autobus v místě. V roce 2019 obec tento a sousední pozemek vyjmula z územního plánu - v současné době není povolena výstavba. Nyní čekáme na vrácení pozemku do stavu původního - opětovné zařazení pozemku v územním plánu pro možnost výstavby rodinných domů.



Vyřizuje

**Dvořák Pavel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)