

Prodej rodinného domu 217 m2 Pod Trámky, Vikýřovice

Pod Trámky, 78813, Vikýřovice



Rezervace



Vyřizuje

Vlastimila Bolehovská
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	216 m ²
Užitná plocha:	217 m ²	Plocha parcely:	687 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete hned bydlet? Máme nemovitost přímo pro Vás. Jedná se rodinný dům 5+1 se dvěma koupelnami a dvěma samostatnými WC. Dům se nachází v obci Vikýřovice, na levém břehu řeky Desné, 5km od Šumperka. V této obci najdete ZŠ, MŠ, poštu, restaurace, dětské hřiště, sportoviště s vlastním zázemím, centrum sportu a zábavy. Milovníci sportu mají v okolí na výběr ze 16 ski areálů, cyklostezky a mnoho turistických tras. Dům je napojen na kanalizaci a veřejný vodovod a má i vlastní studnu s užitkovou vodou. V přízemí se nachází pokoj, koupelna, WC, kotelná kde je možná snadná výměna plynového kotle za kotel na tuhá paliva, garáž a místnost využívaná jako sklep. V první patře najdete prostorný obývací pokoj s balkonem a krbem, který vytopí celé patro, kuchyň, koupelnu, WC a další pokoje. Půda je vhodná pro půdní vestavbu nebo jako úložiště vašich věcí. Za domem se nachází přístavba 74 m2 využívaná jako další garáž a k ukládání zahradního náčiní. Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Fincentrum and Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich

požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalostí trhu a kvalitnímu
klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.
Více informací u makléřky Vlastimily Bolehovské, která se bude těšit na společnou prohlídku.