

Byt 2+1 se šatnou a lodžii - Mělník

Kosmonautů, Mělník

13 000 Kč

za měsíc

+ energie

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 2+1 s lodžii a šatnou na adrese Kosmonautů - Mělník. Byt v domě na klidném místě staré zástavby a přitom v těsné blízkosti centra města.

Dispozice bytu ve 3.NP: předsíní s vestavnou skříní, šatna, prostorný obývací pokoj spojený s kuchyní a vstupem na lodžii, ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC. K bytu patří komora na chodbě, vlastní sklep a společná kolárna.

Byt i dům procházel v čase postupnou rekonstrukcí: plastová okna, jádro včetně rozvodů, nové stoupačky, střecha, zateplení domu. Výhled z lodžie do tiché ulice.

Nájemné 13.000,-Kč + záloha na energie ve výši 4.500,-Kč (vodné, stočné, elektřina, plyn na vaření, teplo, úklid a elektřina společných prostor). Vratná kauce ve výši 17.500,-Kč, poplatek za zprostředkování 13.000,-Kč. Hledáme dlouhodobého nájemníka, ideálně dva lidi (nekuřáky).

V blízkosti domu veškerá občanská vybavenost: nemocnice, obchody, autobus. nádraží, školy, školky a další. Více informací na níže uvedeném telefonu.



Vyřizuje

Jan Mistoler**Tel.:** +420 774883375**GSM:** +420 774883375**E-mail:** jan.mistoler@qara.cz