

Nové apartmány 2+kk - Mlýn Herlíkovice - Krkonoše

Horská, Vrchlabí

6 600 000 Kč

za nemovitost

Cena dle konkrétní dispozice a umístění, možnost kompletní správy pronájmů; + 390 tis. Kč za parkovací stání

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	8 m ²
Sklep:	3 m ²	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme apartmány v nově postaveném resortu Mlýn Herlíkovice, na spojnici Vrchlabí a Špindlerova Mlýna.

Komplex je zařízen včetně moderního wellness, oddělených sklepů a parkovacích stání.

V případě investičního záměru je zajištěna i kompletní správa pronájmů (pro detaily k výnosnosti mě kontaktujte).

Aktuálně dostupné apartmány o dispozici 2+kk jsou ve velikostech 52-62 m².

K nim jsou k dispozici sklepní kóje (+ cca 3 m²) a většina má také vlastní lodžii (+ cca 8 m²).

V nabídce jsou k dispozici i apartmány o dalších dispozicích 2+kk, 3+kk a 4+kk (o velikostech až 92 m²), některé z nich i s předzahrádkami.

Apartmány se nabízejí ve dvou variantách - zařízené pro okamžité užívání, nebo nevybavené k doladění dle vašeho vkusu.

Všechny však mají plně zařízenou koupelnu i technické zázemí.

Konkrétní nabídková cena se odvíjí od velikosti, příslušenství a umístění konkrétního apartmánu (uvedená cena je "cena od").

Mlýn Herlíkovice se nachází ve strategické poloze s dostupností do populárních středisek:

- Herlíkovice-Bubákov (600 metrů)
- Labská (7 km)
- Špindlerův Mlýn (10 km)
- Janské Lázně (23 km)
- Pec pod Sněžkou (37 km)

Kromě zimního lyžařského vyžití se okolím vine řada turistických i cyklistických tras.

Zpestřením je koryto Labe, které protéká jen asi 20 metrů od apartmánů a slibuje osvěžení v parných letních dnech (nebo jako otužování v zimních měsících).

Pro více informací a volbu ideálního apartmánu pro vaše potřeby mě neváhejte kontaktovat přes přiložený formulář.

Financování hypotékou je možné - podmínky jsou předjednané hned u několika bank. Vyřízení kompletně zařídíme. Možnost odpočtu DPH.



Vyřizuje

Ing. Michal Rydlo

Tel.: 606 113 100

GSM: +420 604274505

E-mail: michal.rydlo@qara.cz