

Pronájem, byt 2+kk, 52m², Hellichova ulice, Praha 1- Malá Strana

Hellichova, Praha 1, Praha



22 000 Kč

za měsíc

+ poplatky za osobu,
energie na nájemce, kauce,
provize RK



Vyřizuje

Jaroslav Beránek

Tel.: +420 734400304

GSM: +420 734400304

E-mail:

jaroslav.beranek@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zajímavé lokalitě na Praze 1 - Malá Strana, přímo u vstupu do parku Petřín, nabízíme dlouhodobý pronájem bytu. Byt o dispozici 2+kk a rozlohou 52 m² má velkou předsiň s komorou, koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC. V bytě je k dispozici lednice a pračka. Světlé a prostorné místnosti mají vlastní vchody. Obývací pokoj s krásným výhledem do vnitrobloku a spacím koutem, obývací kuchyně s vybavenou kuchyňskou linkou. Byt si může nájemce po dohodě s majitelem vymalovat, vytapetovat dle svého vkusu, finanční spoluúčast majitele je možná. Byt je v 2. patře domu bez výtahu. Měsíční nájemné za byt je 22.000,- Kč + poplatky za služby 2.800,- Kč/ 2 osoby. Plyn a elektřina se přepisuje na nájemce (plyn 1.800,- Kč, elektřina 950,- Kč). V místě je plná občanská vybavenost, TRAM Hellichova, škola, školka, obchody, kavárny, restaurace. Byt je okamžitě k

nastěhování a je určený pouze k dlouhodobému pronájmu. Pro více informací a prohlídky prosím kontaktujte makléře na tel. 731136786.