

Pronájem, komerční a kancelářské prostory, ul. Hroznová, centrum České Budějovice

Hroznová, 37001, České Budějovice



17 000 Kč
za měsíc

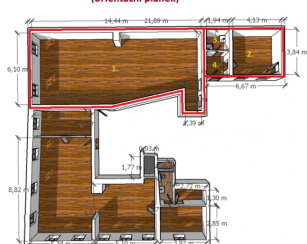
+5.000,- Kč zálohy na energie. Více informací Vám poskytne realitní makléř Pavel Čada.



Vyřizuje

Pavel Čada
GSM: 737 249 931
E-mail:
atempo@dumrealit.cz

Komerční prostory v 1. patře, ul. Hroznová, Č. Budějovice (orientační plán)



Legenda místností:
1) kancelář - 76m²
2) kancelář - 16m²
3) WC + sprcha - 3m²
4) šatna - 5m²



Realitní makléř: Pavel Čada, Mobil: 737 249 931, Adresa: Plachého 56/1, 370 01 Č.Budějovice



Celková plocha:	100 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Jiný
Obchodní plocha:	100 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem slunných komerčních prostor s výhledem na Černou Věž v centru města České Budějovice. Prostory o celkové velikosti 100m² se nachází v 1. patře historického domu, na rohu dvou nejfrekventovanějších ulic centra města. Vstup do prostor je z ulice Hroznová. Měsíční nájemné činí 24.000,- Kč + zálohy na energie 5.000,- Kč (vodné-stočné, topení, ostatní služby). Prostory je možné pojmout jako reprezentativní kancelářské zázemí s vlastním sociálním zázemím. Komerční prostory také lze rozdělit a pronajmout samostatně jako kancelář o velikosti 76m² s měsíčním nájemem 17.000,- Kč + zálohy na energie 5.000,- Kč (vodné-stočné, topení, ostatní služby) a kancelář o velikosti 24m² s vlastním sociálním zázemím s měsíčním nájemem 7000,-Kč + zálohy na energie 3.000,- Kč (vodné-stočné, topení, ostatní služby). Orientační plán s dispozicí prostor naleznete mezi fotografiemi. V místě si lze zapsat sídlo firmy a pokračovat v budování svého jména. Prostory se nachází na exkluzivním místě v centru města. Doporučuji osobní prohlídku. Více informací Vám poskytne realitní makléř Pavel Čada. Ev. číslo: 641088.