

Víceúčelový rodinný dům s garáží i penzionem v Šindelové

Šindelová



5 499 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právních i
finančních služeb



Vyřizuje

Mgr. Klára Seidlová

GSM: +420 604 946 831

E-mail:

kseidlova@csrealitni.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	299 m ²
Užitná plocha:	550 m ²	Plocha parcely:	1336 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji víceúčelový rodinný dům. Jedná se o dva samostatné rodinné domy, které jsou spojovací chodbou propojeny v jeden. Je tedy možné využívat dohromady i jako samostatné objekty. První dům je objekt z roku 1938, který prošel celkovou rekonstrukcí: zateplení s novou fasádou, elektřina v mědi, odvodnění celého domu. V domě je zánovní kuchyňská linka. Tento dům je částečně podsklepen. Vytápění zajišťuje krb a el. přímotopy. Dům je napojen na kanalizaci, dálkovou vodu, elektřina 220V i 380V.

Druhý rodinný dům je možné využívat jako penzion s restaurací, výrobní prostory, dílnu. Jedná se o objekt z roku 1982, který je vystaven z porobetonových tvárnic. V domě jsou plastová okna z roku 2010. Elektřina v mědi. Vytápění zajišťuje elektrokotel (rozvody topení v celém domě), ohřev teplé vody zajišťují el. bojler. V současné době dům slouží jako penzion

S financováním rádi pomůžeme