

Horská chalupa Polubný

46850, Kořenov

Neuvedeno

za nemovitost

informace v RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	178 m ²
Užitná plocha:	265 m ²	Plocha parcely:	2839 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 400 V	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka horské chalupy s velkým pozemkem v klidné části obce Polubný - část obce Kořenov - v Jizerských horách.

Jedná se o prostorný dům s momentální kapacitou 18 lůžek, který nabízí širokou škálu možností využití trvalé bydlení, rekreace, krátkodobý či dlouhodobý pronájem, nebo kombinace uvedeného. V přízemí se nachází zádveří, chodba se schodištěm, prostorná společenská místnost s krbem a kuchyní, 4 pokoje, koupelna a samostatné WC. Dispozice přízemí umožňuje oddělení samostatného bytu. V podkroví naleznete tři samostatné pokoje s vlastními koupelnami a společnou kuchyň. Dům dále disponuje suterénem, který je zevnitř přístupný po schodišti a ve směru od zahrady z roviny terénu, a obsahuje sklad dřeva a technické zázemí. Ze zahrady je přístupná také prostorná garáž, která momentálně slouží jako sklad sezónního nábytku a zahradní techniky.

Dům je napojen na elektřinu a plynovod, voda čerpána z vlastní studny. Vytápění objektu zajišťuje plynový kotel s externím zásobníkem na TUV a dálkovým přístupem. Celkový stavebně technický stav je dobrý - umožňuje okamžité užívání, v minulosti probíhala průběžná údržba.

Využijte možnosti koupě prostorné horské chalupy v nádherné lokalitě Jizerských hor ráje zimních sportů v čele s běžeckým lyžováním. Osada Jizerka je vzdálena jen necelých 7 km, strojově upravované běžkařské trasy se nachází v docházkové vzdálenosti. Jizerky však nabízí možnost sportovního vyžití ve všech ročních obdobích a po celý rok je tu nádherně. Doporučujeme prohlídku!



Vyřizuje

Mgr. Zeman Jan**Tel.:** +420 604200252**GSM:** +420 604200252**E-mail:** zeman@rkcentrum.cz