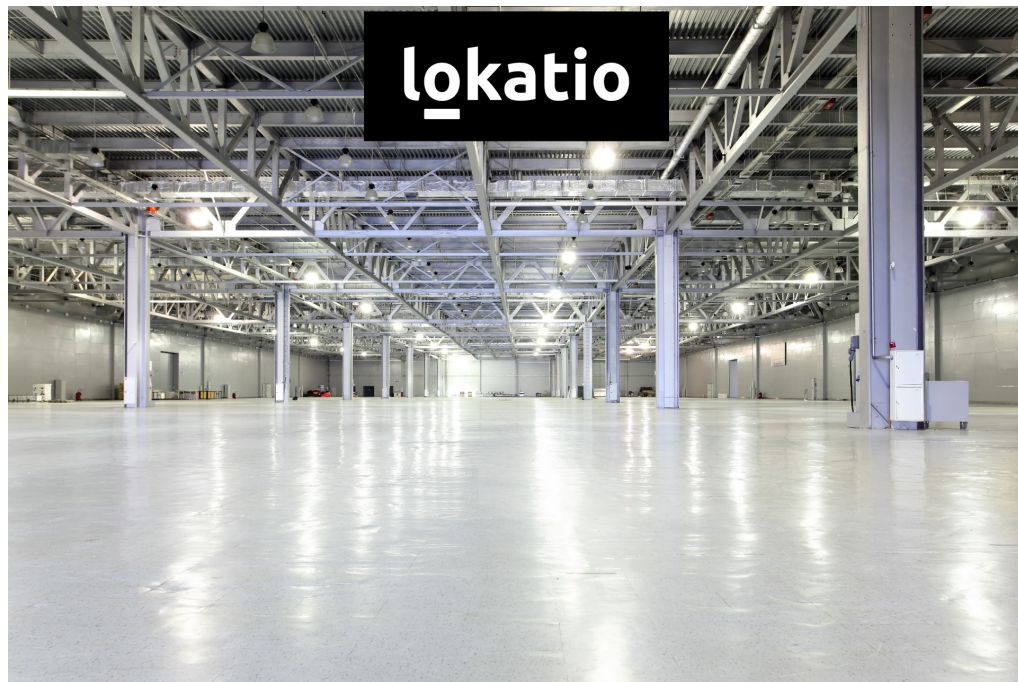


Pronájem: Moderní skladovací a výrobní prostory, České Budějovice, D3

České Budějovice



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, cena k jednání



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	8900 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	dálnice; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme moderní skladovací a výrobní prostory v nově vznikající komerční zóně nedaleko letiště v Českých Budějovicích. Celkem park nabídne přes 75 000 m² reprezentativních prostorů různých velikostí upravitelných dle přání klienta.

DOSTUPNÁ JEDNOTKA

● jednotka o velikosti: 8 900 m²

DOSTUPNOST

● k dispozici v Q1 / 2024

SPECIFIKACE

- min. výška 10 m
- bezprašné zátěžové podlahy s min. nosností 5 t/m²

- rozestup sloupů 24 x 12 m
- hydraulické můstky + přímé vjezdy
- snadný přístup pro TIR a velké manipulační plochy
- parkování v areálu
- reprezentativní administrativní zázemí na míru
- EPS, EZS
- dostatek světlíků + LED osvětlení

LOKALITA

- České Budějovice, Jihočeský kraj
- vzdálenosti: Praha 160 km, Linz 90 km, Tábor 70 km

CENA

Cena závisí na velikosti prostor a délce nájemního vztahu.
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.