

Skladovací prostor v Areálu Čelákovice

Stankovského, Čelákovice

**6 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Čestmír Kríž**Tel.:** 257 314 251**GSM:** +420720620718**E-mail:**cestmirkriz@naxos.cz

Plocha kanceláří:	36 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skladové prostory v komerčním areálu nacházející se v severozápadní části středočeského města Čelákovice v ulici Stankovského, 7 km od sjezdu z dálnice D10 a 9 km od sjezdu z dálnice D11.

Jedná se o nově zrekonstruovaný sklad (36 m², 8x4,5m). Dokončení rekonstrukce proběhlo v listopadu 2022. Do prostoru jsou nainstalována nová sekční vrata značky Hörmann (2,5x2,5m). Výška stropu 3,2-4,3 m. Přivedena nová elektroinstalace 380/240V s vlastním měřením. Sklad je nevytápěný a bez vody.

Areál je dostupný a strážný 24/7 (vrátnice s ostrahou a kamerový systém).

Nájemné 6.500 Kč + 15 Kč/m² poplatky + zálohy na elektro (dle dohody, v případě skladu 200 Kč) + DPH.

Preferujeme dlouhodobé nájemce.

K dispozici jsou i další sklady, výrobní a kancelářské prostory.

Neplatíte provizi!