

Rodinný dům v idylické vesničce Býkově u Krnova, dispozice 6+2, pozemek 2583 m²

Býkov-Láryšov



3 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Monika Veličková
Tel.: +420 728373372

GSM: +420 728373372

E-mail:
monika.velickova@qara.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	182 m ²
Užitná plocha:	170 m ²	Plocha parcely:	2583 m ²
Plocha sklepu:	6 m ²	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám jedinečnou nabídku prodeje rodinného domu s dvěma bytovými jednotkami o dispozici 6+2, který se nachází v klidné a malebné vesničce Býkově, nedaleko Krnova. Tento dům je ideálním místem pro rodinné bydlení nebo jako klidné místo k odpočinku.

Klíčové vlastnosti:

Rozlehlá zahrada 2583m² s ovocným sadem nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, zábavu i pěstování vlastních plodin.

Možnost další výstavby rodinného domu na pozemku přináší velký potenciál pro rozšíření nebo nový projekt. Objekt zahrnuje dvě garáže, kůlnu a hospodářské budovy, které poskytují dostatek úložného prostoru a možností pro různé činnosti.

Interiér a dispozice:

Interiér domu je navržen tak, aby poskytoval pohodlí a funkčnost. Dvě samostatné bytové jednotky umožňují flexibilní využití prostoru - ať už pro větší rodinu, která potřebuje hodně místa, nebo jako příležitost k pronájmu jedné z jednotek. Každá jednotka nabízí útulné obývací prostory, plně vybavené kuchyně, pohodlné ložnice a koupelny.

Exteriér a okolí:

Exteriér domu je stejně působivý jako jeho interiér. Rozlehlý pozemek s krásnou zahradou a ovocným sadem poskytuje ideální místo pro odpočinek a venkovní aktivity. Klidné a přátelské okolí vesničky Býkov u Krnova je dalším bonusem, který zvyšuje atraktivitu této nemovitosti.

Závěr:

Nenechte si ujít příležitost vlastnit tento krásný rodinný dům v Býkově u Krnova. Ať už hledáte místo pro klidné rodinné bydlení nebo investici s potenciálem dalšího rozvoje, tento dům splní vaše očekávání. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

TECHNICKÉ INFORMACE

Dvě bytové jednotky s vlastními vchody - ideální pro velkou rodinu nebo jako investice k pronájmu.

Přízemní byt 3+1 s garáží

Podkrovní byt 3+1 s terasou a půdou

Vytápění celého domu kotlem na tuhá paliva

Dále možnost vytápění krbem

Část domu je podsklepená

Dům má vlastní studnu a septik

Nová plastová okna a dvěře

Část pozemku (sad) je možnost využít jako stavební parcela

Ing. Monika Veličková

Reality Investice Jeseníky