

**Prodej pozemku k bydlení, 40412 m<sup>2</sup>, Plzeň**

Návětrná, 30100, Plzeň 10-Lhota, Plzeň

**35 966 680 Kč**

za nemovitost

**Celková plocha:** 40 412 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej investičního pozemku o celkové výměře 40 412 m<sup>2</sup>, který se nachází dle územního plánu v REZERVĚ pro výstavbu rodinných domů v obci Lhota u Dobřan (nyní bez možnosti okamžité výstavby). Pozemky navazují ze tří stran na lokalitu, kde nyní probíhá nebo již proběhla výstavba rodinného bydlení. Jedná se o strategické místo při rozvoji obce a rozšíření stávající zástavby. V blízké budoucnosti po formální změně územního plánu na pozemky již s možností okamžité výstavby se pozemek bude pohybovat kolem 2500,- Kč/m<sup>2</sup> bez infrastruktury, 4 500 Kč po vybudování infrastruktury.



Vyřizuje

**Hrouda Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)