

Prodej, byty/4+kk, 100 m2, 67131 Únanov, Znojmo [ID 45543]

Únanov



4 990 000 Kč

za nemovitost

PŘEDPRODEJNÍ CENA



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz


Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji novostavbu bytu v projektu VILADOMY ÚNANOV za PŘEDPRODEJNÍ CENY.

Prosluněný byt dispozice 4KK o celkové užitné ploše 103m² v 1.patře domu s terasou-balkonem 14m².

Dostupný koncept moderního, nízkoenergetického bydlení v malých bytových domech ve vysokém standardu na klidném místě v obci Únanov jen pár kilometrů od Znojma. V těsné blízkosti přírody. V obci se skvělou vybaveností a s dostupností městské hromadné dopravy.

Předností nadstandardní kvalita zařizovacích prvků a nízkoenergetický provoz. Fotovoltaika, klimatizace s vytápěním s tepelným čerpadlem. Podlahové elektrické topení. Ohřev vody tepelným čerpadlem. Švýcarská podlaha Kronoswiss. Obložkové dveře Livorno. Před okenní elektrické žaluzie. Bezpečnostní vchodové protihlukové dveře. Zařízení koupelny s velkoformátovou dlažbou a obklady od koupelny Ptáček.

Broker Consulting, a.s. Office Park Nové Butovice (Budova B) Bucharova 1423/6 158 00 Praha - Stodůlky, Tel.: , E-mail: realityspolu@bcas.cz, web: <https://www.realityspolu.cz>

V rámci výstavby si můžete sami vybrat dekory obkladů, dlažeb, zařizovacích předmětů koupelny, podlah, dveří dle Vašich představ.

K bytu náleží sklepní kóje a parkovací stání před domem.

Termín zahájení výstavby začátek 2024 s předpokládaným dokončením přelom 2024/25

Pro více informací a kalkulaci financování nás neváhejte kontaktovat.