

Unikátní půdní apartmán, Malá Strana, Praha 1

Praha 1, Praha



Neuvedeno
za nemovitost



Vyřizuje

Prague Properties

Tel.: +420 777 925 555

GSM: 777925555

E-mail:

prodej@pi-properties.cz

Dispozice bytu: Atypický

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Telekomunikace: Internet

Odpad: ČOV pro celý objekt

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 235 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Voda: Voda - rozvod studené a teplé vody

Topení: Ústřední - plynové

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zcela unikátní byt o ploše 235m² s pohlednicovými výhledy v samém srdci Malé Strany. Bytová jednotka se nachází ve 4. patře historické barokní kompletně zrekonstruované budovy s výtahem. Budova je národní kulturní památkou a nachází se přímo u kostela sv. Mikuláše, 2 min. od Karlova mostu. Celý prostor je otevřený, takže dává možnost pro případné rozšíření dispozic. Hlavní obytný prostor ohromí svojí velikostí, krásným světlem a kouzlem trámů. Tento variabilní prostor nabízí kuchyňskou linku, krb, jídelnu, obývací část, koupelnu s luxusní zapuštěnou vanou, sprchovým koutem a saunou. Toaleta je zvlášť. Dále jsou zde 2 galerie na spaní. V jedné z galerií lze vybudovat krásnou terasu s výhledem na Prahu.

Na patře jsou pouze 2 byty, jejichž zdi díky dispozičnímu umístění spolu nesousedí. To dává bytu naprostý klid a soukromí.

Budova stojí na malebném Malostranském náměstí v blízkosti Karlova mostu, Kampy či Pražského hradu.

Pro podrobné informace, fotografie, půdorys a cenu mě neváhejte kontaktovat.