

Prodej stavebního pozemku 1416 m², Hradčany

Hradčany



4 900 Kč
za m²



Vyřizuje

Ing. Dana Videnská

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha:	1 416 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební parcelu na ulici Luční v Hradčanech u Brna.

Obdélníkový stavební pozemek s rozměry 53 m na 20 m spolu s vedlejším pozemkem 16 m na 23 m má přístup k veškerým inženýrským sítím a dle územního plánu obce je určen k výstavbě rodinného domu. Pozemek se nachází v rezidenční části obce a přístup k němu je zajištěn příjezdovou cestou. Mimo možnosti napojení na veřejný vodovod a kanalizaci má budoucí majitel také možnost hlubinného vrtu.

Lokalita je velmi vyhledávaným místem, a to nejen pro mladé rodiny, díky klidnému prostředí a snadné dostupnosti do Brna. Obec se nachází v blízkosti lesů a je protnutá turistickou cestou i cyklostezkou, které se záhy napojují na síť dalších cest. Místo tak nabízí různé možnosti sportovního vyžití, od krátkých procházek po celodenní výlety. Pozemek je slunný a svým budoucím majitelům nabízí mnoho prostoru pro domov snů. Rozměr 1416 m² pak nabízí další využití, od okrasných záhonků, přes ovocný sad, po bazén a prostornou pergolu. Fantazii se meze nekladou.

Dostupnost do Brna je zajištěna hromadným spojením vlakem i autobusem. Autem se dostanete do Brna do půl hodiny. Pokud vám však cokoliv pochybí, stačí dojet do vedlejšího Tišnova.

Nenechte si ujít prostorný, slunný pozemek na předměstí Brna a přijďte se podívat co nejdříve. Okolní krajinu si

zamilujete.

Těšíme se na vás na prohlídce!