



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **KW2020**

Prodej, stavební pozemky pro bydlení, 1369 m² - Brandýsek - Olšany

5 624 Kč
za m²

Na Vyhlídce, 27341, Brandýsek

Celková plocha:	1 369 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	vlak; dálnice; autobus	Komunikace:	dlážděná

POPIS NEMOVITOSTI: UPRAVENÁ CENA!

Nabízím vám krásnou stavební parcelu v Brandýsku na výstavbu vaše vysněného rodinného domu. Vzdálenost 19 minut autem od Prahy, nebo 9 km od města Kladna.

Tento stavební pozemek je o ploše 1369 m², obdélníkového tvaru. Parcela je ze dvou stran obestavěna novými rodinnými domy.

Parcela je v klidné zástavbě rodinných domů na kraji obce. K pozemku jsou přivedeny inženýrské sítě (elektřina, plyn, vodovod, splašková a dešťová kanalizace), vše na hranici pozemku. V celé ulici je vybudována příjezdová komunikace, v ulici je veřejné osvětlení.

Na tento pozemek se vám vejde vše, co v dnešní době potřebujete. Prostorný rodinný dům, bazén, okrasná zahrada, venkovní pergolu s grilem, skluzavka s pískovištěm pro děti, pro pěstitele zeleniny i skleník. K domu můžete také postavit parkovací stání, nebo prostornou garáž. Vše dle své vlastní představy.

Dvě minuty chůze od této parcely je Olšanský park, kde je dětské i psí hřiště. Po okolí se dají podnikat i příjemné výlety na kolech.

V Brandýsku je vlakové nádraží, základní a mateřská škola, kulturní dům s kinem, Sokol, dobrovolní hasiči a knihovna, celkem 3 praktičtí lékaři pro dospělé i děti a také zubní ordinace. Prostě kompletní občanská vybavenost.

Pokud hledáte krásný pozemek pro váš dům snů, jste na správném místě!

V případě, že vás tento stavební pozemek zaujal, kontaktujte mi. Rád vám ho představím osobně.

Těším se na setkání s vámi.

KAREL ŠULC
moderní realitní makléř
+420 777 242 493
mail: karel.sulc@kwcz.cz
www.karelsulc.com

@kellerwilliamscz #realitnimakler #realitnikancelar #realitnimarketing #marketing #reality #nemovitosti #realitka #bezrealitky #prodejpzemku #nemovitostibrandysek #prodejstaveniparcela #prodejstavebnipozemek #kreativnimakler #motivace #inspirace #maklerimaklerum #realestate #realtor #realestateagentprague #realitykladno #realityslany #investice #investicnimakler #marketingpromaklere #kellerwilliams #karelsulcrealestate #realitypraha #realitymilovice #realitnymakler #realitnakancelaria



Vyřizuje

Karel Šulc

Tel.: +420 777 242 493

GSM: +420 777 242 493

E-mail: karel.sulc@kwcz.cz