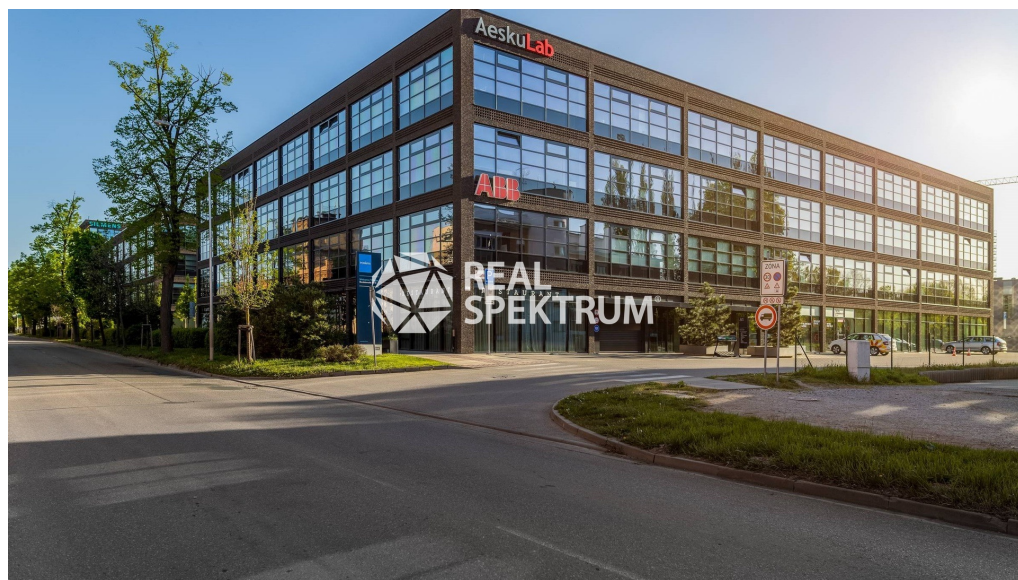


Pronájem kanceláří 397 m² - 2.NP, ulice Masná, Škrobárenská, Brno - střed

Škrobárenská, 61700, Brno-jih, Brno

**104 212 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 366**E-mail:**jan.dufek@realspektrum.cz

Plocha kanceláří:	397 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 397 m² ve 2.NP v moderních administrativně - obchodních budovách při ulici Škrobárenská, v městské části Brno - jih - Trnitá. Prostory včetně stávající dispozice po předchozím klientovi.

Plně moderní a flexibilní prostory, možnost dělení kanceláří, kuchyňky, osvětlení 500 Lux, klimatizované prostory, zátěžové koberce, izolační dvojskla, otevírací okna, dostatek telefonních linek, optické rozvody, mikrovlnné spojení. Recepce, bezbariérový přístup 24/7, výtahy, ostraha.
Možnost stravování v areálu - restaurace, kavárna.
Parkování v areálu - venkovní parkovací stání.
Výborná dopravní dostupnost - zastávky MHD, ÚAN, Hlavní nádraží.

Kompletní nabídku kanceláří naleznete na [www naší společnosti realspektrum.cz](http://www.realspektrum.cz).