

## Prodej bytu 3+1 s balkónem, Valašské Meziříčí, ul. Sušilova

Sušilova, 75701, Valašské Meziříčí

**2 750 000 Kč**

za nemovitost

včetně právní úschovy

|                               |                  |                                  |                              |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                            |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 61 m <sup>2</sup>            |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                  |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní           | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce                 |
| <b>Doprava:</b>               | MHD; autobus     | <b>Voda:</b>                     | Voda - zdroj pro celý objekt |
| <b>Plyn:</b>                  | Individuální     | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové           |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace       | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize            |
| <b>Energetická náročnost:</b> | E - Nehospodárná |                                  |                              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s balkónem ve Valašském Meziříčí na ul. Sušilova. Byt o podlahové ploše 60,81 m<sup>2</sup>, včetně sklepní kóje, se nachází ve druhém patře panelového bytového domu bez výtahu, má plastová okna, bytové jádro je původní. V pokojích jsou na podlaze parkety, v kuchyni a v chodbě je lino. K bytu náleží sklepní kóje. Dům je po revitalizaci včetně zateplení obvodového pláště budovy. Platba do fondu oprav ve výši 790 Kč/měs. V domě je prováděný úklid firmou. Jedná se o klidnou lokalitu v centru Valašského Meziříčí s dobrou dostupností všech služeb. K prodeji byt 3+1 s balkónem ve Valašském Meziříčí.



Vyřizuje

**Mgr. Kamil Martinka****Tel.:** +420 777876156**GSM:** +420 777876156**E-mail:** [vm@reality-martinka.cz](mailto:vm@reality-martinka.cz)