

Pronájem atelieru s možností bydlení 110m² Praha 6 Střešovice Kajetánka

Ve Střešovičkách, 16900, Praha 6, Praha

**24 900 Kč**

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Brož Roman**Tel.:** +420 257325117**GSM:** +420 608242284**E-mail:** rkzapa@volny.cz

Plocha kanceláří:	89 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme pronájem atypických podkrovních prostor 110m² ve 3. patře cihlového domu, v blízkosti parku Kajetánka, Praha 6 Střešovice, ulice Ve Střešovičkách. Součástí hlavního otevřeného prostoru o výměře 89 m² je kuchyňka, příslušenství tvoří koupelna s WC 4 m², sklad 7 m², předsíň a výškové oddělená místnost ve věžičce 6 m², která je vhodná k přespání. Vhodné využití jako atelier, kancelář nebo pracovna s možností bydlení. Prostory jsou částečně zařízeny nábytkem (lze vyklidit). Na adresu je možné po dohodě umístit sídlo firmy. Atelier je k dispozici ihned. Stav celého domu a prostor je velmi dobrý, v celém domě jsou nová ALU okna Vekra, nové pátevní rozvody vody, elektřiny a plynu. Každé patro domu má vlastní plynový kotel. Po dohodě je případně možnost parkování pro vozidla na pozemku. V domě je zaveden internet a instalován alarm. Velmi dobrá dopravní dostupnost na letiště a MHD. Jistota/kauce 2x nájem, provize jeden nájem.