

Prodej byt Atypický, 267 m² | Jihomoravský kraj, Znojmo, Alšova 992/10, 66902

Alšova, 66902, Znojmo



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně u RK



Vyřizuje

Zbyšek Slováček

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	Atypický	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	267 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nadstandardní, velmi prostorné bydlení s terasou, výhledem do okolí a přesto v centru města? Nabízíme Vám k prodeji luxusní, půdní mezonetový byt o celkové podlahové ploše 267m², který se nachází v centru města Znojma.

Jako každý půdní byt má své kouzlo, tak i tento Vás okouzlí svou dispozicí, hned při vstupu do bytu Vás zaujmou bezpečnostní dveře, které byt chrání před nezvanou návštěvou, za dveřmi se nachází prostorná vstupní chodba z které se vchází do kuchyně, která je vybavena luxusními spotřebiči Miele, ložnice s prostornou šatnou, pokoj pro hosty, součástí prvního patra je také koupelna, samostatné WC a terasa s krásným výhledem a posezením. V patře mezonetu se nachází prostorný obývací pokoj s dominantním krbem, bar, kde můžete posedět u dobrého drinku s přáteli, samozřejmě je také pokoj pro hosty, koupelna, WC. V tak krásném bytě nesmí chybět také relaxační zóna, kde si můžete třeba zacvičit, opálit se v soláriu nebo odpočnout v sauně.

Byt nabízí nadstandardní designové prvky a je vybaven moderní technologií, každý pokoj má samostatnou klimatizační jednotku, bezpečnostní předokenní rolety na dálkové ovládání.

Byt má dvě technické místnosti, nezávislé pro každé patro zvlášť, vytápění bytu zajišťuje plynový kotel a ohřev vody boiler.

Byt je možné rozdělit na dvě samostatné bytové jednotky.

V blízkosti bytu je veškerá občanská vybavenost, škola, školka, lékař, dětské hřiště, restaurace, posilovna, obchody.

Parkování je zajištěno přímo před domem nebo v okolí domu.

Tuto nemovitost opravdu musíte vidět, proto neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

Zajistíme Vám výhodné financování této nemovitosti.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N97201.