

Řadový dům v rezidenční lokalitě

Hejnická, 19000, Praha 9, Praha

33 500 Kč

za měsíc

+ Poplatky na vyžádání

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	96 m ²
Užitná plocha:	96 m ²	Plocha parcely:	143 m ²
Plocha zahrady:	82 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Řadový dům s dispozicí 4+kk po částečné rekonstrukci, která proběhla v roce 2015 se nachází v rezidenční části Prahy 9 - Střížkova.

Oplocená zahrada domu ve vnitrobloku zajišťuje soukromí například pro home-office.

V obývacím pokoji se nachází částečně vybavená kuchyň s kamny, které lze po dohodě s majitelem vyměnit za myčku nádobí. Parkovací stání v objektu a v ulici je možnost bezproblémového zaparkování dalšího vozu.

V podzemním podlaží se nachází klidná zóna, kterou lze využít jako soukromé wellness se saunou a podlahovým vytápěním.

V přízemí se dále nachází koupelna se sprchovým koutem.

V prvním patře domu se nachází dvě ložnice, jedna z nich je samostatně oddělena a orientována do vnitrobloku domu a druhá ložnice je průchozí, spíše k využití jako pracovna.

Druhé patro domu má prostornou ložnici s odhalenými trámy a samostatnou toaletu.

Elektrokotel je umístěný v suterénu domu. Dům se pronajímá jako zařízený s tím, že po domluvě s majitelem jde některé vybavení z domu odstěhovat.



Vyřizuje

Dominik Brabec**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 217 544**E-mail:** dominik.brabec@engelvoelkers.com