

## Prodej rodinného domu s hospodářským stavením, obec Stálky

67106, Stálky



**790 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje  
**Nemovitosti Znojmo -**  
**Ing. Gabriel Miklík**  
**Tel.:** +420 775 166 801  
**GSM:** +420 775 166 801  
**E-mail:**  
[gejbou@seznam.cz](mailto:gejbou@seznam.cz)

|                          |                    |                                 |                               |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | rohový             | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí  | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                             |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní           | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 120 m <sup>2</sup>            |
| <b>Užitná plocha:</b>    | 255 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 520 m <sup>2</sup>            |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme rodinný dům s hospodářským stavením v obci Stálky, která je vzdálená 5 minut od Rakouských hranic.

Celková rozloha pozemku činí 520m<sup>2</sup>, zastavěná plocha domu je 120m<sup>2</sup>, nemovitost je vhodná k vybudování si rekreačního zázemí, jelikož oblast je skvělá na cyklostezky, lesy apod.

Stávající objekt je spíše ke kompletní rekonstrukci. Bližší informace u pana Ing. Miklíka.