

Prodej stavebního pozemku 918m², Vlašim-Domašín

Vlašim

**4 299 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Aleš Doubek**Tel.:** 724 900 159**GSM:** 724 900 159**E-mail:**ales.doubek@rkfinpos.cz**Celková plocha:** 918 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji obdélníkovou parcelu o výměře 918 m², která je situována na rovinatém jižně orientovaném pozemku v nově vzniklé části města Vlašim, část Domašín.

Dle Územního plánu je parcela vhodná pro bydlení, stavbu RD.

Připojení je na stávající dlážděnou přístupovou komunikaci ve vlastnictví města, na hraně pozemku je přivedena elektřina, plyn, voda, kanalizace a optický kabel. Zastavitelnost pozemku je 35% a je možné zde postavit samostatný dům, ale i dvoj nebo trojdům.

V těsné blízkosti pozemku zastávka BUS, pravidelné spoje do centra Vlašimi a Benešova. Od hlavní silnice je však pozemek oddělen protihlukovým valem.

Vlašim s romantickým zámeckým parkem podél Blanice, který patří svou rozlohou k největším parkům ve střední Evropě, je díky své infrastruktuře zcela dokonalým místem k bydlení. 4 MŠ, 3 ZŠ, 3 SŠ, odborné školy i učiliště, dále koupaliště se 3 bazény a tobogány, zimní stadion, atletický ovál, skatepark, tenisové dvorce, loděnice, letní kino.