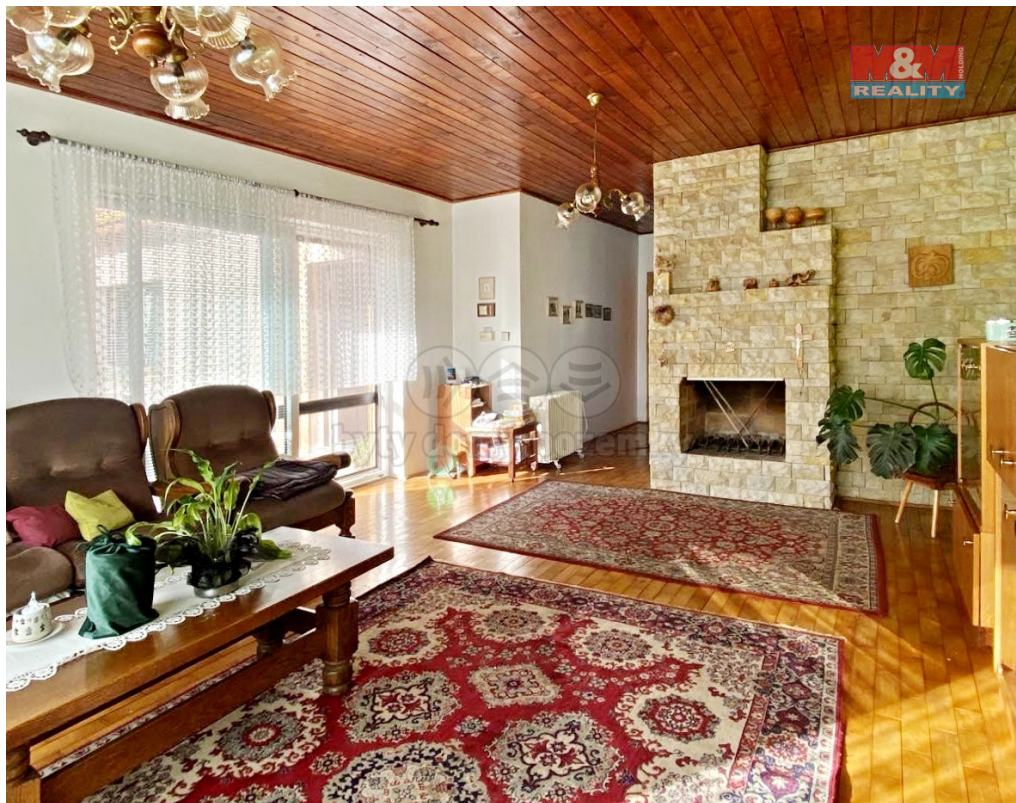


Prodej rodinného domu, 150 m², Petrohrad

43985, Petrohrad

**5 999 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Čmerdová Iveta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	150 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s garáží, který se nachází v klidné části obce Petrohrad, okr. Louny. Dům je dispozičně 5+1 se zastavěnou plochou 150 m², je celý podsklepený. V suterénu se nachází garáž pro dva vozy, prádelna, sušárna, technická místnost s kotlem a různé komory. Pokud vystoupáme po schodišti do obytné části domu přivítá nás prosvětlená velká předsíň, která spojuje hlavní vchod s terasou, dvěma pokoji, kuchyní, obývacím a koupelnou s WC. Dále je zde schodiště do patra, kde najdeme další dva pokoje a druhou koupelnu s WC. Dům je připojen na vodovodní a kanalizační řád. Celý dům je vytápěn kombinovaným kotlem na tuhá paliva, případně elektrokotlem, ve všech místnostech jsou radiátory. V obývacím pokoji dominuje velký krb a velké francouzské okno s výstupem na terasu. Celý dům je postaven na vlastním pozemku o výměře 168 m² a je obklopen okrasnou zahradou o výměře 548 m², kde stín zajišťují vzrostlé dřeviny. Financování zajistí naše hypocentrum. Případné informace u makléře