

Prodej novostavby rodinného domu ve fázi hrubé stavby v obci Keblov, okres Benešov**6 500 000 Kč**
za nemovitost

25765, Keblov

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	145 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha parcely:	957 m ²
Popis vybavení:	...	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby bungalovu ve fázi hrubé stavby s okny a fasádou na vlastním pozemku. Dům je zděný tvárnici Porfix 30 cm + 16 cm zateplení polystyren, krov vazníková konstrukce, střešní krytina pálená taška Tondach Stodo 12. Objekt je již připojen na obecní vodovod - realizace přípojky elektro 6/2023. Splašková voda bude svedena do domovní ČOV. Vytápění podlahové, zdroj tepelné čerpadlo.

Po domluvě možnost dokončení stavby dle přání koncového klienta. Na domě se stále pracuje, tudíž cena domu aktualizována na požádání.

V obci Keblov částečná občanská vybavenost, veškerá vybavenost v Trhovém Štěpánově vzdáleném cca 7 km. Vlašim vzdálena 17 km, D1 exit 66 km Loket 6 km, dojezd do Prahy 45 minut.

Jedná se o kvalitně postavený rodinný dům v klidné lokalitě středočeského kraje, doporučuji prohlídku této nemovitosti. Ev. číslo: 641463.



Vyřizuje

Stanislav Švábenický**GSM:** 733 536 347**E-mail:** svabenicky@dumrealit.cz