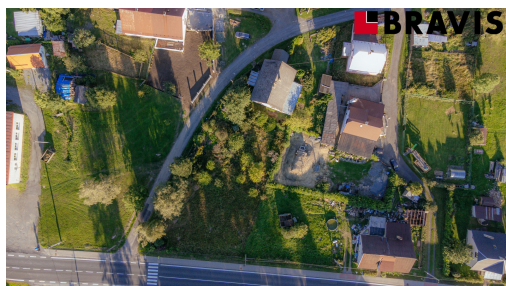


Prodej stavebního pozemku, obec Dětrichov nad Bystřicí, inženýrské sítě na hranici pozemku

79303, Dětrichov nad Bystřicí

**690 000 Kč**
za nemovitost

vč. provize RK



Vyřizuje

Ing. Petr Klimeš

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 778 700 461

E-mail: petr@bravis.cz**Celková plocha:** 895 m²**Charakter okolní zástavby:** obytná**Druh pozemku:**

pro bydlení

Doprava:

silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Dětrichov nad Bystřicí.

Celková plocha pozemku činí 895 m² dle rozdělení parcely geometrickým plánek, který je nyní již zpracován.

Dle vyjádření územního plánování města Bruntál: Na pozemek lze umisťovat stavby pro bydlení, pro rodinnou rekreaci, pro stavby občanského vybavení souvisejícího a slučitelného s bydlením a rekreací, a pro stavby dopravní a technické infrastruktury a pozemky veřejných prostranství; vymezení jiných pozemků a umisťování dalších staveb na nich je možné, jen pokud tyto stavby nesnižují kvalitu životního prostředí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy.

V případě stavby pro bydlení (rodinný dům) - stavba by neměla převyšovat výškovou hladinu stávající okolní zástavby, musí k ní být zajištěn přístup a musí splňovat požadavky na stavby dané stavebním zákonem a prováděcími vyhláškami.

Obec Dětrichov nad Bystřicí disponuje částečnou občanskou vybaveností - obchod, motorest, základní a mateřská škola, pošta.

Dostupnost do obce Moravský Beroun je cca 7 minut autem (6 km), kde naleznete další potřebné služby, obchody a instituce. Autobusová doprava.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě zvolených kritérií.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.