

Byt 2+kk, 46,5 m², OV, Dělnická ulice České Budějovice

Dělnická, 37006, České Budějovice

3 790 000 Kč

za nemovitost

včetně nákladů, právních
služeb a provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	10 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pozor!!! Možno dojednat zimní slevu při rychlém jednání!!! K prodeji nabízíme zděný, velmi útulný, viditelně z větší části zrekonstruovaný byt se dvěma pokoji a kuchyňským koutem v třípatrovém objektu, jež se nachází v klidné lokalitě se zelení za objektem, kde lze bez obav vypustit děti k bezstarostným hrám či nerušeně posedět v klidu mimo ruch velkoměsta. Byt najdete v prvním patře domu bez výtahu. Devizou a nespornou výhodou tohoto místa je, že do centra není daleko a zároveň jste od městského ruchu izolováni s možností využít pro odpočinek již zmíněný pozemek za objektem, jež je též k němu patří. Dispozice bytu je standardní, Vstupní dveře vedou do chodbičky, kde je WC, koupelnička a následně dva pokoje s trojdílnými plastovými okny, jež zajišťují znatelně dostatečné světlo uvnitř místností. Rozvod elektřiny je již v mědi, voda v plastu, podlahy jsou též po rekonstrukci. Budova je zateplená a udržovaná. Byt působí přívětivým a poklidným dojmem a vždy se tu jeho obyvatelům bydlelo dobře. Nastěhovat se lze do 2 měsíců od složení rezervační zálohy. S financováním Vám rádi pomůžeme prostřednictvím našich hypotečních specialistů.



Vyřizuje

Chejnovský Aleš**Tel.:** +420 731400059**GSM:** +420 731400059**E-mail:** chejnovsky@bohemiaservis.com