

Stavební průmyslové pozemky 17 370 m² Polná u Jihlavy

Malá cihelna, Polná



1 350 Kč
za m²



Vyřizuje

Jaroslav Střelka

Tel.: 608 527 189

GSM: 608 527 189

E-mail:

[jaroslav.strelka@rkfinpos.c](mailto:jaroslav.strelka@rkfinpos.cz)
z

Celková plocha: 17 370 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám na okraji města Polná u Jihlavy soubor stavebních pozemků pro výrobu a skladování. Město Polná je nedaleko dálničního sjezdu 112 a 119 na úsek D1. Pozemky přímo hraničí se silnicí 352, která zajišťuje vybudování prostorného sjezdu.

Stavební pozemky mají celkovou rozlohu 17 370 m². Terén je rovinný s mírným sklonem. Orientační šíře a délka pozemku je 60 x 290 m.

V územním plánu města Polná jsou tyto pozemky zavedeny pod označením VL průmyslová výroba a sklady. V hlavním využití v územním plánu je uvedeno: rozvoj výroby a skladových areálů.

V přípustné využití je uvedeno: odstavné plochy pro nákladní dopravu, obchodní zařízení, administrativa a správa, veřejné provozy, motoristické služby všeho druhu včetně čerpacích stanic pohonných hmot.

V dostupné vzdálenosti jsou rozvody elektřiny, veřejná kanalizace, vodovodní řád a plynová přípojka.

Město Polná se nachází v samotném srdci Vysočiny. Dálniční tepna D1 vedoucí z Prahy do Brna zajišťuje stálou potřebu skladových a výrobních areálů. Města Polná a Jihlava zajišťují pracovní sílu a stálou poptávku po výrobě, dopravě a službách.