

## Pozemek na výstavbu RD, 1978 m<sup>2</sup>, Nová Říše

Březinova, Nová Říše



**Prodáno**



Vyřizuje

**Ing. Eva Němečková**

**Tel.:** 608 265 499

**GSM:** +420 776 261 651

**E-mail:**

[eva.nemeczkova@cityestate.cz](mailto:eva.nemeczkova@cityestate.cz)

**Celková plocha:** 1 978 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Doprava:** silnice; autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 1978 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází v klidné okrajové části městyse Nová Říše, 9 km od Telče. Pozemek je rovinatý, široký 17,3 m a dlouhý 114,3 m, je ideální pro výstavbu jednoho nebo dvou rodinných domů. V územním plánu obce je pozemek zařazen do zastavěné oblasti, kategorie SO - bydlení - smíšené obytné, označení Z13 (viz fotogalerie). Inženýrské sítě plynu, elektřiny, veřejného vodovodu a kanalizace se nachází v sousedství pozemku. Příjezd je po veřejné komunikaci. Občanská vybavenost, škola i školka jsou v místě.

Pozemek je ideální nejen pro výstavbu domu či rekreačního objektu, je však i investiční příležitostí vhodnou k uložení peněz, vzhledem ke zvyšování inflace se jedná o nejbezpečnější způsob investice.

Koupi je možné financovat i hypotečním úvěrem. Vyřízení hypotéky pro případného zájemce je zajištěno, nabídneme Vám zdarma srovnání všech bank a vyjednáme nejpríznivější podmínky financování.