

**Moderní apartmán 1+kk v centru Prahy**

Petrská, 11000, Praha 1, Praha

**26 999 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 6 200 Kč

|                               |                               |                                  |                      |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 40 m <sup>2</sup>    |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci      |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Topení:</b>                   | Lokální - elektrické |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu přinášíme kompletně vybavený byt o dispozici 1+kk ve druhém nadzemním podlaží nádherně zrekonstruovaného činžovního domu na Novém Městě. Při nákladné rekonstrukci se dbalo na zachování původních prvků. Ateliér je kompletně zařízen kvalitním nábytkem. V chodbě se nachází prostorná šatní skříň. Kuchyň je vybavená elektrickou varnou deskou, mikrovlnnou troubou, lednicí, digestoří a pračkou. Moderní koupelna značky Laufen je se sprchovým koutem. Okna jsou dřevěná špaletová, podlahové krytiny tvoří dřevěné podlahy a dlažba.

Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.



Vyřizuje

**Ing. Veronika Němečková****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 737 253 794**E-mail:** [veronika.nemeckova@engelvoelkers.com](mailto:veronika.nemeckova@engelvoelkers.com)