

Prodej chalupy, 225 m², Vejprty, ul. Husova

Husova, 43191, Vejprty

**3 900 000 Kč**

za nemovitost

výrazná sleva. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Sychrová Ivana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	225 m ²	Užitná plocha:	225 m ²
Plocha parcely:	1442 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej patrové chalupy s pozemkem o celkové výměře 1442 m² v klidné části obce Vejprty. Chalupa je cihlová, částečně podsklepená, celkem 7+2 místností. Byla započata rekonstrukce, je nová plechová střecha, částečně vyměněná plastová okna, na půdě je možná vestavba dalších místností. Zaveden veřejný vodovod, elektřina 230/380 V, septik, pevná linka, ústřední vytápění kotlem na tuhá paliva, ohřev vody bojlerem. V přízemí je WC, koupelna, pokoj a kuchyně, vstup do sklepa, na zahradu a do dílny. V prvním patře jsou 2 místnosti a kuchyně, ve druhém patře jsou 4 místnosti a dřevěný balkón. Součástí objektu je prostorná garáž na 2 auta, dílna a pod celou garáží jsou další místnosti. Za chalupou je zahrada s krbem, kůlna, ovocné stromy, za zahradou teče potok, celý pozemek je oplocený. V obci je veškerá občanská vybavenost. Chalupa se nachází v turistické lokalitě v blízkosti sjezdovek Klínovec a Boží Dar, je vhodná jak k rekreaci, tak i na penzion apod. Výhodné financování zajistíme.