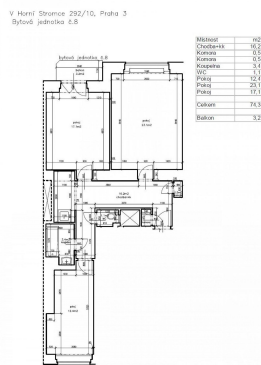


## Prodej bytu 3+kk o 74,3 m<sup>2</sup>

V Horní Stromce, 13000, Praha 3, Praha



**10 690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Simon Lukavský**

**Tel.: 221 088 111**

**GSM: 725 753 753**

**E-mail: [prodej@psn.cz](mailto:prodej@psn.cz)**



**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 74 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 3+kk o výměře 74,3 m<sup>2</sup> v části Prahy Vinohrady. Byt je před rekonstrukcí. Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost, byt se nachází v blízkosti tramvajové zastávky Želivského a zastávky metra Flora. V okolí naleznete veškerou vybavenost od potravin, školy a školky po lékárnu i park. Naleznete tady také mnoho kaváren a restaurací. a nákupní centrum Flóra, tedy vše potřebné na dosah.

Nedaleko je i Fortuna aréna, stadion Slavia Praha, zimní stadion Eden a bazén Slavia.

Cena bytu činí 10 690 000,-