

Prodej chaty na Plumlovské přehradě s krásným výhledem

79803, Ohrozim


2 150 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Aleš Hájek
Tel.: 582341705

GSM: 608805659

E-mail:
jhreality@jhreality.cz

Zastavěná plocha:	43 m ²	Užitná plocha:	43 m ²
Plocha parcely:	744 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděnou chatu nacházející se nad Plumlovskou přehradou v lokalitě „u Čubernice“. Chata je zděná, částečně podsklepená s rovnou střechou, terasou a přístřeškem pro auto. Do chaty vstupujete přes terasu, do chodbičky, vlevo je obývací pokoj s krbem, dále koupelna (umyvadlo, WC), kuchyňka a ložnice. Pod chatou je malý sklípek a další úložný prostor je pod terasou a na zahradě v samostatně stojící dřevěné kůlně. Chata je napojena na elektřinu 220/400 V, vrtaná studna s rozvodem do chaty (hloubka 25 m), kanalizace do septiku (2 m3), vytápění krbem v ob. pokoji, el. bojler na teplou vodu. Zahrada je částečně oplocená, zajímavě řešená s osázením okrasným břehem, s horní rovinatou částí a spodní částí ve svahu. Možnost vjezdu ze zpevněné obecní komunikace, parkování na pozemku. Chata se prodává včetně vybavení. Pozemek vzhledem ke své velikosti je vhodný i na stavbu menšího rodinného domu. Krásný výhled do okolí, včetně Plumlovské přehrady. Vzdálenost od pláže 500 m. Zast. plocha: 43 m2, zahrada 701 m2.