

## Pronájem nového bytu 1+kk s balkónem, 37 m<sup>2</sup>

Vítové, Praha 5, Praha



**Prodáno**



Vyřizuje

**Ing. Eva Němečková**

**Tel.:** 608 265 499

**GSM:** +420 776 261 651

**E-mail:**

[eva.nemeczkova@cityestate.cz](mailto:eva.nemeczkova@cityestate.cz)

|                              |                       |                                  |                            |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk                  | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6                     | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 37 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | smíšená               | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba                 |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                | <b>Druh bytu:</b>                | V panelovém domě           |
| <b>Balkón:</b>               | 5 m <sup>2</sup>      | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce           |
| <b>Doprava:</b>              | silnice; MHD; autobus | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem krásného zcela nového bytu 1+kk o velikosti 37 m<sup>2</sup>, s balkónem 5 m<sup>2</sup>, v 5.patře s výtahem. Novostavba se nachází v ulici Vítové, Praha 5 Hlubočepy. Orientace bytu je na východ, je zde podlahové vytápění. K dispozici je Vám plně vybavená kuchyň, lednice s mrazákem a myčka je samozřejmostí. Koupelna s vanou, velký balkon, členěný půdorys pokoje, to vše Vám nabízí tento atraktivní, světlý a tichý byt. V místě bydliště budete mít veškerou občanskou vybavenost, za 2 minuty dojdete na zastávku tramvaje a autobusovou zastávku. V blízkosti je plavecký bazén a aquapark, možnost krásných vycházek do Prokopského údolí. Měsíční nájem 14.500,-, poplatky 3.500,-Kč. Elektrina bude převedena na nájemce. Byt je ihned k dispozici.