

Rodinný byt 4+kk s prostornou terasou v bytovém projektu Zelené kaskády. Akční sleva 671 200 Kč.

Českokbrodská, Praha 14, Praha



Zelené kaskády | Praha 9

Podlahová plocha 115 m²
Velká terasa 86 m²
Standard COMFORT
Úsporné bydlení



16 780 000 Kč

za nemovitost

Akční sleva 671 200 Kč.
GARTAL hypotéka již od 45
306 Kč / měsíčně.
Zobrazená cena je již po
slevě.

GARTAL

Vyřizuje

GARTAL Development

Tel.: +420840400440

GSM: +420840400440

E-mail: info@gartal.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	115 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný byt s francouzskými okny a terasou o dispozici 4+kk (č. 502) o celkové ploše 115 m² v projektu Zelené kaskády na Praze 9, který se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem (36,5 m²), ložnice (14 m²), druhé ložnice (15 m²), dětského pokoje (16 m²), koupelny s WC (8 m²), druhého WC (1,6 m²), šatny (7,8 m²) a předsíně (8,9 m²). K bytu náleží také prostorná terasa s krásnými výhledy do okolí (86 m²). Dokončení projektu je plánováno již na konec roku 2024.

Byt bude vybaven standardem COMFORT, který již v základu nabízí kvalitní plovoucí podlahy s voděodolnou úpravou, velkoformátové obklady a dlažbu v pěti různých dekorech a kvalitní sanitu od prověřených dodavatelů. Pro další individualizaci prostor můžete využít klientských změn. K bytu je nutné dokoupit dvě parkovací stání. Rezervujte si tento byt a získejte:

- * akční jarní slevu 671 200 Kč,
- * GARTAL hypotéku od 45 306 Kč / měsíčně,
- * nezávaznou předrezervaci na dva dny zdarma.

Projekt Zelené kaskády vyrůstá v klidné lokalitě na Praze 9. V okolí naleznete plnou občanskou vybavenost, školky, školy a nákupní možnosti. Zastávka autobusu, který vás pohodlně doveze k metru nebo do centra Prahy, je přímo u domu. K dopravě lze také využívat rychlé příměstské vlaky. V okolí domu se nachází plno skvělých míst pro sport, procházky nebo výlety.

Více informací o projektu Zelené kaskády, GARTAL hypotéce a dalších zvýhodnění naleznete na webu projektu, nebo kontaktujte naše obchodní zástupce. Dokončení je plánováno na 4. čtvrtletí 2024. Vizualizace interiérů mohou obsahovat prvky z klientských změn.