



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 00641

Prodej, Pozemek pro bydlení, 1167 m² - Terezín - České Kopisty

41201, České Kopisty, Terezín



1 799 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Daniel Ausburher

Tel.: 608 169 038

GSM: +420 608 169 038

E-mail:

reality@ausburher.cz

Celková plocha: 1 167 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný pozemek, s vydaným stavebním povolením, pro výstavbu rodinného domu v malebné vesnici České Kopisty. Pozemek pravidelného tvaru je situován v klidné části obce v zástavbě rodinných domů.

Dostupné IS - na pozemku elektrina, v těsné blízkosti pozemku plyn, obecní vodovod a kanalizace.

Novému vlastníku nabízíme možnost převzetí rozpracovaného projektu "LUCIE 7" společnosti Ekonomické stavby. České Kopisty jsou součástí města Terezín. V obci najdete základní služby, mateřskou a základní školu, sportovní i společenské vyžití. Rozšířené možnosti se nabízejí v Terezíně a blízkých Litoměřicích. Praha vzdálena cca 40 minut cesty osobním vozem.

Pozemek parc. č. 567/3 je zahrnut do stabilizované plochy bydlení v rodinných domech - venkovské „BV“ a pozemek parc. č. 567/4 je zahrnut do plochy veřejných prostranství „PV“.

S dotazy či žádostí o prohlídku se obraťte na makléře bez váhání. Zvažujete-li pořízení financovat prodejem jiné nemovitosti, poskytneme Vám nezávaznou konzultaci včetně zpracování posouzení tržní ceny a doporučení prodejní strategie vycházející z aktuální situace na trhu.