

Prodej bytu 3+1 v Jindřichově Hradci

sídlíště Vajgar, Jindřichův Hradec



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

**Jiřina Zapotoka
Cieslarová**

Tel.: 721 837 670

GSM: +420734769388

E-mail:

[jirina.cieslarova@re-max.c
z](mailto:jirina.cieslarova@re-max.cz)

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele si Vám dovoluji nabídnout byt 3+1 v Jindřichově Hradci. Jsou Vašími požadavky klid a výborná dostupnost? Tak to jste na správné stránce.

Exkluzivně Vám nabízíme byt 3+1 s lodžii, s podlahovou plochou o velikosti 79 m² v Jindřichově Hradci. Bytová jednotka se nachází ve 3. patře domu, který prošel významnou revitalizací (nová okna, zateplení, nová fasáda, nový výtah, rozvody...aj.). Bytová jednotka je složena z předsíně, ložnice, obývacího pokoje a dětského pokoje. WC je odděleno od koupelny. Výhodou lodžie je možnost uzavření. Velkou předností této nabídky je dispozice bytu, pokoje nejsou průchozí.

Velkou výhodou tohoto bytu je skutečnost, že je po částečné rekonstrukci. Byt je úžasně prosvětlený. K bytu patří sklepni kóje. Výborný stav nabízí možnost okamžitého nastěhování, popřípadě využití jako investiční příležitosti byt do budoucna okamžitě pronajímat.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost (obchody, škola, školka, lékařská zařízení, MHD, kino...aj.). Město Jindřichův Hradec je často, a nutno dodat, že právem, označováno za „perlu jižních Čech“. Ne nadarmo se pyšní prestižním oceněním „Historické město roku 2007“. Jeho půvab, plný poezie minulé i dnešní, se zrcadlí na modré hladině rybníka Vajgar už po staletí. V současné době zde žije necelých 23 000 obyvatel.

Zaujala Vás tato nabídka?

Přijďte se podívat a vychutnejte si jedinečnou atmosféru osobně.

Pro více informací volejte makléře.