

## Prodej pozemku k bydlení, 471 m<sup>2</sup>, Chotěšov, ul. Nová

Nová, 33214, Chotěšov



**1 450 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Nemček Miroslav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 471 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej pozemku o celkové výměře 471 m<sup>2</sup>, který se nachází na okraji ul. Nová v srdci obce Chotěšov. Pozemek se skládá ze dvou pozemků a částečně zasahuje do příjezdové cesty. Dle územně plánovací informace MÚ Stod nemá obec Chotěšov zpracovaný územní plán a je potřeba každý záměr výstavby řešit napřímo se stavebním a městským úřadem. V ulici je možno stavět podobné domy, které jsou již v zástavbě. Dle informace obce se v blízkosti pozemků nachází kanalizace, vodovodní řad a plynovod. Přes pozemky vede vzduchem elektrická síť ke krajnímu domu a komunikační vedení a při stavbě musí dojít k přeložení na okraj pozemku.